



Complexo Industrial Portuário
Governador Eraldo Gueiros

1º ADT. AO CT Nº 042/2014

PRIMEIRO ADITIVO AO INSTRUMENTO PARTICULAR DE CONTRATO DE PASSAGEM, QUE ENTRE SI CELEBRAM SUAPE - COMPLEXO INDUSTRIAL PORTUÁRIO GOVERNADOR ERALDO GUEIROS E DO OUTRO LADO A EMPRESA, TERMINAL QUÍMICO DE ARATU S/A - TEQUIMAR, TUDO NA FORMA ABAIXO DESCRITA.

Pelo presente instrumento de aditivo ao Contrato de Passagem, **SUAPE - COMPLEXO INDUSTRIAL PORTUÁRIO GOVERNADOR ERALDO GUEIROS**, empresa pública de direito privado criada pela Lei Nº 7.763, de 07 de novembro de 1978, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 11.448.933/0001-62, localizada no Engenho Massangana, à altura do Km.10, da Rodovia PE-60, no município de Ipojuca, deste Estado de Pernambuco, representada neste ato por seu Diretor Presidente, Sr. **MARCOS BAPTISTA ANDRADE**, brasileiro, casado, arquiteto, portador da Carteira de Identidade nº 2.998.927 - SSP/PE, inscrito no CPF/MF sob o nº 456.105.924-53, residente e domiciliado em Recife (PE), e seu Diretor de Gestão Portuária, Sr. **PAULO LUÍS MOURA COIMBRA**, brasileiro, casado, engenheiro, portador da Carteira de Identidade RG nº 1.657.277 - SSP/PE, inscrito no CPF/MF sob o nº 213.236.314-53, residente e domiciliado em Recife (PE), doravante denominada por **SUAPE**, e do outro lado a empresa **TERMINAL QUÍMICO DE ARATU S/A - TEQUIMAR**, pessoa jurídica de direito privado, com sede na Via Matoim, s/nº, Porto de Aratu, Candeias, Estado da Bahia, CEP 43.813-000, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 14.688.220/0001-64, igualmente estabelecida na Avenida Portuária, s/nº, Porto de Suape, Ipojuca, Estado de Pernambuco, CEP 55.590-000, inscrita no CNPJ/ MF sob nº 14.688.220/0005-98, neste ato representada por seu Diretor Superintendente, **RICARDO ISAAC CATRAN**, brasileiro, casado, engenheiro, inscrito no CPF/MF sob o nº, 597.657.207-34 e portador da Carteira de Identidade nº 3.453.064 IFP/RJ, e pelo Diretor, **HELANO PEREIRA GOMES**, brasileiro, casado, engenheiro, inscrito no CPF/MF sob o nº 423.159.804-53 e portador da Carteira de Identidade nº 735.951 - SSP/RN, ambos com endereço profissional na Av. Brigadeiro Luis Antonio, nº 1343, São Paulo, Estado de São Paulo, CEP 01317-910, doravante designada simplesmente **CONTRATADA**, celebram o presente aditivo ao contrato de Passagem, conforme previsto na Resolução Normativa nº 007/2016 - ANTAQ, para a utilização de áreas localizadas dentro do Porto Organizado de **SUAPE**, mediante investimentos para a instalação de infraestrutura adequada a promover o transporte das cargas desde os pontos de desembarque localizados no Porto de SUAPE PGL-1 até as instalações da **CONTRATADA**, conforme documentação pertinente, que embasa o presente contrato, pelo que **TÊM ENTRE SI JUSTO E ACORDADO** celebrarem o presente **ADITIVO** mediante as seguintes

Cláusulas e condições, que mutuamente outorgam e estabelecem.

SUAPE - COMPLEXO INDUSTRIAL PORTUÁRIO GOVERNADOR ERALDO GUEIROS
Rodovia PE-60 - Km 10 - Engenho Massangana - Ipojuca - PE - Brasil - CEP 55590-000
Fone: 55 (81) 3527-5000 - Fax: 55 (81) 3527-5064 - E-mail: suape@suape.pe.gov.br - <http://www.suape.pe.gov.br>

Pedro Pontas

OAB/PE 30.835

Coord. Jurídico/SUAPE

Luiz Barros

Coord. Exec. de Contratos

Paulo Coimbra
Diretor de Gestão Portuária
Mat. 1439



Pernambuco



Complexo Industrial Portuário
Governador Eraldo Gueiros

CLÁUSULA PRIMEIRA – DO OBJETO DO ADITIVO

1.1. O presente aditivo tem por objeto a alteração da Cláusula Primeira – Do Objeto e Cláusula Terceira – Remuneração e Reajuste do Contrato de Passagem nº 042/2014 celebrado entre **SUAPE** e a **CONTRATADA**.

CLÁUSULA SEGUNDA – DA ALTERAÇÃO DA CLÁUSULA PRIMEIRA DO CONTRATO Nº 042/2014

2.1. As partes resolvem a alterar a Cláusula Primeira do Contrato nº 042/2014 que passa a vigorar com a redação:

“1.1. Este **CONTRATO** encontra-se fundamentado na Resolução Normativa nº 007/2016-ANTAQ, na Lei nº 12.815/2013 e no Decreto Federal nº 8.033/2013, e tem por objeto permitir a utilização de áreas localizadas dentro do Porto Organizado de Suape, para a instalação de infraestrutura adequada a promover a movimentação de graneis líquidos desde o PGL-01 até as instalações de armazéns/tanques retroportuários da **CONTRATADA**, de conformidade com as exigências estabelecidas neste **CONTRATO**.

1.2. Entende-se aqui como Terminal Tequimar, suas áreas de terreno, tanques, armazéns, equipamentos, sistemas eletrônicos, ramais rodoferroviários, conforme disposto na nos contratos celebrados entre **SUAPE** e a **CONTRATADA**, assim como as demais conceituações estabelecidas nos mesmos.

1.3. A área projetada no solo permitido da estrutura de dutos corresponde a 8.671 m² (oito mil, seiscentos e setenta e um metros quadrados), conforme memorial descritivo e plantas, que se encontram anexos.”

CLÁUSULA TERCEIRA - DA ALTERAÇÃO DA CLÁUSULA TERCEIRA DO CONTRATO Nº 042/2014

3.1 As partes resolvem alterar a Cláusula Terceira do Contrato nº 042/2014 que passa a vigorar com a redação:

“CLÁUSULA TERCEIRA - REMUNERAÇÃO E REAJUSTE

3.1. A **CONTRATADA** pagará mensalmente à **SUAPE**, título de remuneração pela

SUAPE – COMPLEXO INDUSTRIAL PORTUÁRIO GOVERNADOR ERALDO GUEIROS
Rodovia PE-60 – Km 10 – Engenho Massangana – Ipojuca – PE – Brasil – CEP 55590-000
Fone: 55 (81) 3527-5000 – Fax: 55 (81) 3527-5064 – E-mail: suape@suape.pe.gov.br - <http://www.suape.gov.br>

Pedro Paulo
OAB/PE 80.835
Coord. Jurídico

Paulo Coimbra
Diretor de Gestão
Portuária
Mat. 1439

Artur Câmara
OAB/PE 28.133
SUAPE

Luiz Barros
Coord. Exec. de Contratos
Matrícula nº 1504



Passagem, o valor de R\$ 17.397,15 (dezesete mil, trezentos e noventa e sete reais e quinze centavos), equivalente a R\$ 2,01/m² (dois reais e um centavo por metro quadrado) – base março/2017 – de área projetada no solo público permitido da estrutura de dutos e seus periféricos instalados.

3.2. Os reajustes ocorrerão anualmente com base no índice IGPM-FGV (Índice Geral de Preços-Mercado- da Fundação Getúlio Vargas), no período dos últimos 12 meses, a contar da data da assinatura deste contrato.

3.3. A **CONTRATADA** pagará também à **SUAPE** a totalidade das tarifas que couberem, conforme estabelecido na estrutura tarifária de **SUAPE**, ou a que esta vier substituir.

3.4. O valor do presente contrato, computado para o período de vigência contratado é de R\$ 3.131.487,00 (três milhões, cento e trinta e um mil, quatrocentos e oitenta e sete reais) – base março/17.

3.5. Os pagamentos devidos pela **CONTRATADA** a **SUAPE** deverão obedecer aos critérios estabelecidos nas Normas de Pagamento de **SUAPE**, sob pena de suspensão dos serviços.

PARÁGRAFO ÚNICO - ATRASOS E ANTECIPAÇÕES DE PAGAMENTOS

Sempre que a **CONTRATADA** deixar de efetuar o pagamento de quaisquer dos valores devidos por força deste **CONTRATO**, ficará sujeita ao cumprimento de atualização monetária e das seguintes penalidades a incidir sobre o valor principal:

- a) Multa de 2% (dois por cento);
- b) Juros moratórios de 0,0333% ao dia;
- c) Suspensão dos serviços.

O atraso dos pagamentos implicará, ainda, na inscrição da **CONTRATADA** na relação de inadimplentes com **SUAPE**."

CLÁUSULA QUARTA – DA PUBLICAÇÃO

4.1. Conforme disposto na Lei Federal nº 8.666, de 21 de junho de 1993 e demais alterações, o presente Termo Aditivo será publicado no Diário Oficial do Estado, na forma de extrato, como condição de sua eficácia.

Artur Capeta
OAB/PE 73.133
SUAPE

Luiz Barros
Coord. Exec. de Contratos
Matrícula nº 1504

Pedro Pontes
OAB/PE 30.835
Coord. Jurídico/SUAPE

SUAPE – COMPLEXO INDUSTRIAL PORTUÁRIO GOVERNADOR ERALDO GUEIROS
Rodovia PE-60 – Km 10 – Engenho Massangana – Ipojuca – PE – Brasil – CEP 55590-000
Fone: 55 (81) 3527-5000 – Fax: 55 (81) 3527-5064 – E-mail: suape@suape.pe.gov.br - <http://www.suape.pe.gov.br>



Pernambuco
SANTOS, FAZENDO NÓS



Complexo Industrial Portuário
Governador Eraldo Gueiros

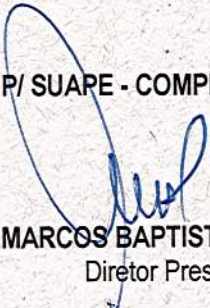
CLÁUSULA QUINTA - DAS DISPOSIÇÕES GERAIS

5.1. Ficam mantidas e ratificadas todas as demais cláusulas do CONTRATO Nº 042/2014, ora aditado, que não foram implícita ou explicitamente alteradas por este Instrumento.

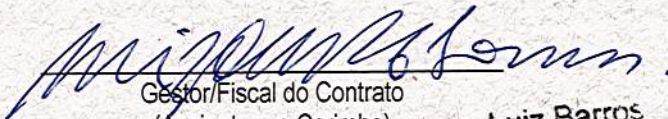
E, por estarem assim, justas, acordadas e contratadas, as partes mandaram elaborar o presente 1º TERMO ADITIVO ao CONTRATO Nº 042/2014, em 03 (três) vias, de igual teor e forma, para o mesmo fim e efeito de direito, o qual depois de lido e achado conforme, assinam-no, juntamente com as duas testemunhas abaixo, especialmente convocadas para este ato, que a tudo assistiram.

Ipojuca (PE), 27 de março de 2017.

P/ SUAPE - COMPLEXO INDUSTRIAL PORTUÁRIO GOVERNADOR ERALDO GUEIROS

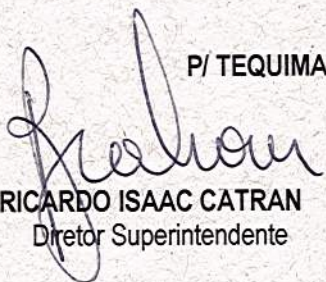

MARCOS BAPTISTA ANDRADE
Diretor Presidente


PAULO LUÍS MOURA COIMBRA
Diretor de Gestão Portuária


Gestor/Fiscal do Contrato
(Assinatura e Carimbo)

Luiz Barros
Coord. Exec. de Contratos
Matrícula nº 1504

P/ TEQUIMAR - TERMINAL QUÍMICO DE ARATÚ S/A


RICARDO ISAAC CATRAN
Diretor Superintendente

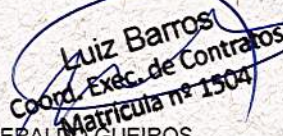

HELANO PEREIRA GOMES
Diretor de Negócios NE

Testemunhas:

1. Nome: Thiago Bruno B. do Pz CPF/MF 086.834.344-45

2. Nome: Maria José Leite do Nascimento CPF/MF 096.328.104-65


Aratú Câmara
OAB/PE 28.138
SUAPE


Luiz Barros
Coord. Exec. de Contratos
Matrícula nº 1504

Pedro Pontes
OAB/PE 30.835
Coord. Jurídico/SUAPE

SUAPE - COMPLEXO INDUSTRIAL PORTUÁRIO GOVERNADOR ERALDO GUEIROS
Rodovia PE-60 - Km 10 - Engenho Massangana - Ipojuca - PE - Brasil - CEP 55590-000
Fone: 55 (81) 3527-5000 - Fax: 55 (81) 3527-5064 - E-mail: suape@suape.pe.gov.br - <http://www.suape.pe.gov.br>

